



LAPORAN KEUANGAN PUBLIKASI PERUMDA BPR BANK KOTA BOGOR

Kantor Pusat : Jl. R.E. Martadinata No. 45 Bogor Telp. (0251) 8324601 Fax. (0251) 8353772
 Kantor Kas : 1. Jl. Sawojajar No. 8 Bogor Telp. (0251) 8358494
 2. Jl. Sukasari I No. 16 Kelurahan Sukasari, Bogor Timur, Kota Bogor
 3. Komplek Perkantoran Balaikota Bogor, Jl. Ir. H. Juanda No. 10 Bogor

Tanggal : 31 Desember 2025

LAPORAN NERACA

(Dalam Satuan Rupiah)

ASET	Des 2025	Des 2024
Kas dalam Rupiah	2.041.526.200	1.106.438.700
Kas dalam Valuta Asing	0	0
Surat Berharga	0	0
-/- Cadangan Kerugian Penurunan Nilai	0	0
Penempatan pada Bank Lain	109.710.526.465	106.078.227.638
-/- Cadangan Kerugian Penurunan Nilai	185.909.364	181.224.602
Jumlah	111.566.143.301	107.003.441.736
Kredit yang Diberikan		
a. Kepada BPR	0	0
b. Kepada Bank Umum	0	0
c. Kepada non bank – pihak terkait	0	1.990.384.807
d. Kepada non bank – pihak tidak terkait	178.494.952.167	158.586.384.757
-/- Cadangan Kerugian Penurunan Nilai	15.861.413.672	13.213.003.037
Jumlah	162.633.538.495	147.363.766.527
Penyertaan Modal	0	0
-/- Cadangan Kerugian Penurunan Nilai	0	0
Agunan yang Diambil Alih	883.830.364	883.830.364
Properti Terbengkalai	0	0
Aset Tetap dan Inventaris		
a. Tanah dan Bangunan	4.300.928.289	4.322.295.789
b. -/- Akumulasi penyusutan dan penurunan nilai	889.914.552	804.372.418
c. Inventaris	4.329.374.158	4.255.583.658
d. -/- Akumulasi penyusutan dan penurunan nilai	2.650.787.824	2.128.971.018
Aset Tidak Berwujud	302.005.000	302.005.000
-/- Akumulasi amortisasi dan penurunan nilai	302.005.000	302.005.000
Aset Lainnya	2.876.901.857	2.138.578.124
Total Aset	283.050.014.088	263.034.152.762
LIABILITAS	Des 2025	Des 2024
Liabilitas Segera	1.084.027.453	3.476.832.519
Simpanan		
a. Tabungan	69.547.009.311	72.024.019.606
b. Deposito	79.517.391.690	71.710.000.000
Simpanan dari Bank Lain	2.000.000.000	2.000.000.000
Pinjaman yang Diterima	40.651.852.169	25.693.530.716
Dana Setoran Modal-Kewajiban	0	0
Liabilitas Lainnya	862.553.804	302.656.770
Total Liabilitas	193.662.834.427	175.207.039.611
EKUITAS	Des 2025	Des 2024
Modal Disetor		
a. Modal Dasar	54.000.000.000	54.000.000.000
b. Modal yang Belum Disetor -/-	0	0
Tambahan Modal Disetor		
a. Agio	0	0
b. Modal Sumbangan	0	0
c. Dana Setoran Modal-Ekuitas	0	0
d. Tambahan Modal Disetor Lainnya	0	0
Ekuitas Lain		
a. Keuntungan (Kerugian) dari Perubahan Nilai Aset Keuangan dalam Kelompok Tersedia untuk Dijual	0	0
b. Keuntungan Revaluasi Aset Tetap	0	0
c. Lainnya	0	0
d. Pajak Penghasilan terkait dengan Ekuitas Lain	0	0
Cadangan		
a. Umum	15.517.036.226	14.982.178.998
b. Tujuan	14.031.219.103	13.496.361.875
Laba (Rugi)		
a. Tahun-tahun Lalu	0	0
b. Tahun Berjalan	5.838.924.332	5.348.572.278
Total Ekuitas	89.387.179.661	87.827.113.151

Handwritten signature/initials in blue ink.

LAPORAN LABA / RUGI

(Dalam Satuan Rupiah)

POS	Des 2025	Des 2024
PENDAPATAN DAN BEBAN OPERASIONAL		
Pendapatan Bunga		
a. Bunga Kontraktual	35.809.049.168	30.876.807.662
b. Provisi Kredit	1.995.497.959	2.443.381.944
c. Biaya Transaksi -/-	100.452.630	99.053.443
Jumlah Pendapatan Bunga	37.704.094.497	33.221.136.163
Pendapatan Lainnya	3.027.749.233	2.887.484.749
JUMLAH PENDAPATAN OPERASIONAL	40.731.843.730	36.108.620.912
Beban Bunga		
a. Beban Bunga Kontraktual	8.690.863.614	8.020.732.963
b. Biaya Transaksi	218.229.824	98.554.196
Beban Kerugian Restrukturisasi Kredit	0	0
Beban Kerugian Penurunan Nilai	4.845.841.732	3.460.091.940
Beban Pemasaran	128.976.000	109.646.940
Beban Penelitian dan Pengembangan	70.000.000	0
Beban Administrasi dan Umum	18.564.137.814	15.959.166.020
Beban Lainnya	587.668.882	1.552.907.709
JUMLAH BEBAN OPERASIONAL	33.105.717.866	29.201.099.768
LABA (RUGI) OPERASIONAL	7.626.125.864	6.907.521.144
PENDAPATAN DAN BEBAN NON OPERASIONAL		
Pendapatan Non Operasional	109.367.410	148.856.377
Beban Non Operasional	83.977.101	81.947.500
LABA (RUGI) NON OPERASIONAL	25.390.309	66.908.877
LABA (RUGI) TAHUN BERJALAN SEBELUM PAJAK PENGHASILAN	7.651.516.173	6.974.430.021
TAKSIRAN PAJAK PENGHASILAN	1.812.591.841	1.625.857.743
PENDAPATAN (BEBAN) PAJAK TANGGUHAN	0	0
JUMLAH LABA (RUGI) TAHUN BERJALAN	5.838.924.332	5.348.572.278
PENGHASILAN KOMPREHENSIF LAIN		
Tidak Akan Direklasifikasi ke Laba Rugi		
a. Keuntungan Revaluasi Aset Tetap	0	0
b. Lainnya	0	0
c. Pajak Penghasilan Terkait	0	0
Akan Direklasifikasikan ke Laba Rugi		
a. Keuntungan (Kerugian) dan Perubahan Nilai Aset Keuangan Dalam	0	0
b. Lainnya	0	0
c. Pajak Penghasilan Terkait	0	0
PENGHASILAN KOMPREHENSIF LAIN SETELAH PAJAK	0	0
TOTAL LABA (RUGI) KOMPREHENSIF TAHUN BERJALAN	0	0

R. P. & T. M. A. T.

LAPORAN KOMITMEN DAN KONTINJENSI

(Dalam Satuan Rupiah)

POS	Des 2025	Des 2024
TAGIHAN KOMITMEN	29.434.000.000	47.974.245.900
a. Fasilitas pinjaman yang diterima yang belum ditarik	29.434.000.000	47.974.245.900
b. Tagihan Komitmen lainnya	0	0
KEWAJIBAN KOMITMEN	0	0
a. Fasilitas kredit kepada nasabah yang belum ditarik	0	0
b. Penerusan kredit	0	0
c. Kewajiban Komitmen Lainnya	0	0
TAGIHAN KONTINJENSI	13.423.331.238	10.937.384.141
a. Pendapatan bunga dalam Penyelesaian	9.304.537.338	6.805.600.784
b. Aset produktif yang dihapus buku	2.958.937.892	2.969.092.349
c. Agunan dalam proses penyelesaian kredit	0	0
d. Tagihan Kontinjensi Lainnya	1.159.856.008	1.162.691.008
KEWAJIBAN KONTINJENSI	0	0
REKENING ADMINISTRATIF LAINNYA	0	0

LAPORAN KUALITAS ASET PRODUKTIF

Keterangan	Nominal Dalam Satuan Rupiah					
	L	DPK	KL	D	M	Jumlah
Surat Berharga	0	0	0	0	0	0
Penempatan pada bank lain	109.710.526.465		0		0	109.710.526.465
Kredit yang diberikan						
a. Kepada BPR	0	0	0	0	0	0
b. Kepada Bank Umum	0	0	0	0	0	0
c. Kepada non bank – pihak terkait	0	0	0	0	0	0
d. Kepada non bank – pihak tidak terkait	162.094.520.036	1.467.557.864	1.216.436.983	1.360.764.929	16.863.818.949	183.003.098.761
Penyertaan Modal	0	0	0	0	0	0
Jumlah Aset Produktif	271.805.046.501	1.467.557.864	1.216.436.983	1.360.764.929	16.863.818.949	292.713.625.226
Rasio – rasio (%)						
a. KPMM			46,45			
b. Rasio Cadangan terhadap PPKA			101,19			
c. NPL (neto)			1,51			
d. NPL (gross)			6,64			
e. ROA			2,92			
f. BOPO			81,41			
g. NIM			10,80			
h. LDR			122,77			
i. Cash Ratio			21,47			

R. A. P. P. A. I

LAPORAN INFORMASI LAINNYA

Anggota Direksi BPR dan Anggota Dewan Komisaris BPR	Pemegang Saham	Pemegang Saham Pengendali (Ya/Tidak)	Ultimate Shareholders
DIREKSI 1. Tommy Indra Gunawan 2. Anjas Asmara 3. Bhima Irsi Faliandri Iрман	1. PEMERINTAH DAERAH KOTA	Ya	1. Pemerintah Daerah Kota Bogor
DEWAN KOMISARIS 1. Dani Rahadian			

Nama Kantor Akuntan Publik yang mengaudit laporan keuangan tahunan: Sabar dan Rekan

Nama Akuntan Publik yang mengaudit laporan keuangan tahunan: Darwansah, SE.,M.Ak.,Ak.,CA., CPA., CPI.

- Laporan keuangan tahunan BPR dengan total aset paling sedikit Rp 10M wajib diaudit oleh Akuntan Publik.
- Laporan keuangan tahunan BPR dengan total aset kurang dari Rp 10M wajib dipertanggungjawabkan dalam RUPS atau diaudit oleh Akuntan Publik.
- Informasi keuangan di atas disusun untuk memenuhi Peraturan OJK No.48/POJK.03/2017 tanggal 12 Juli 2017 tentang Transparansi Kondisi Keuangan BPR, Surat Edaran OJK No.39 /SEOJK.03/2017 tanggal 19 Juli 2017 tentang Laporan tahunan dan laporan Keuangan Publikasi BPR, dan Surat Edaran OJK No.16 /SEOJK.03/2019 tanggal 29 Agustus 2019 tentang Perubahan Surat Edaran OJK No.39 /SEOJK.03/2017 tentang Laporan tahunan dan laporan Keuangan
- Laporan Keuangan Publikasi ini sepenuhnya menjadi tanggung jawab Direksi BPR.
- Penyajian Laporan Keuangan Publikasi ini belum sepenuhnya mengacu pada Pedoman Akuntansi BPR.
- Perhitungan rasio keuangan antara lain ROA, BOPO, CR, dan LDR dilakukan sesuai dengan ketentuan terkini dan berlaku sejak posisi laporan bulan Desember 2023.

Bogor, 02 April 2026 + st
 Direksi
 PERUMDA BPR BANK KOTA BOGOR



TOMMY INDRA GUNAWAN
 Direktur Utama


BHIMA IRSI FALIANDRI IRMAN
 Direktur Operasional


ANJAS ASMARA
 Direktur Kepatuhan